



MINISTÉRIO DA FAZENDA
TERCEIRO CONSELHO DE CONTRIBUINTES
PRIMEIRA CÂMARA

PROCESSO Nº : 13118.000071/95-07
SESSÃO DE : 17 de agosto de 2000
ACÓRDÃO Nº : 301-29.298
RECURSO Nº : 120.866
RECORRENTE : ASTROGILDO OSCAR DE SANTANA
RECORRIDA : DRJ/BRASILIA/DF

ITR - VALOR DA TERRA NUA – VTN – Erro no preenchimento da DITR – Constatado de forma inequívoca, o erro no preenchimento da DITR, deve a autoridade administrativa rever o lançamento para adequá-lo aos elementos fáticos reais. Sendo manifestamente imprestável o Valor da Terra Nua declarado pelo contribuinte na DITR e não havendo nos autos elemento consistente que possa servir de parâmetro para fixação da base de cálculo do tributo num valor superior ao mínimo fixado por norma legal, esse mínimo deve ser adotado.

RECURSO PARCIALMENTE PROVIDO.

Vistos, relatados e discutidos os presentes autos.

ACORDAM os Membros da Primeira Câmara do Terceiro Conselho de Contribuintes, por unanimidade de votos, em dar provimento parcial ao recurso, para manter o VTN mínimo, na forma do relatório e voto que passam a integrar o presente julgado.

Brasília-DF, em 17 de agosto de 2000

30 MAR 2001


MOACYR ELOY DE MEDEIROS
Presidente e Relator

Participaram, ainda, do presente julgamento, os seguintes Conselheiros: LEDA RUIZ DAMASCENO, LUIZ SÉRGIO FONSECA SOARES, CARLOS HENRIQUE KLASER FILHO, ROBERTA MARIA RIBEIRO ARAGÃO, MÁRCIA REGINA MACHADO MELARÉ e PAULO LUCENA DE MENEZES. Ausente o Conselheiro FRANCISCO JOSÉ PINTO DE BARROS.

RECURSO Nº : 120.866
ACÓRDÃO Nº : 301-29.298
RECORRENTE : ASTROGILDO OSCAR DE SANTANA
RECORRIDA : DRJ/BRASILIA/DF
RELATOR(A) : MOACYR ELOY DE MEDEIROS

RELATÓRIO

Astrogildo Oscar de Santana é notificado a recolher o ITR/94 e contribuições acessórias (doc. fls. 03), incidentes sobre a propriedade do imóvel rural denominado "Fazenda Buriti", localizado no município de Goiandira – GO, com área de 82,2 hectares, cadastrado na SRF sob o nº 313.2039-2.

Impugnando o feito (doc. fls. 01/02), questiona o VTN adotado na tributação, alegando estar fora da realidade.

Como prova traz aos autos declaração da Prefeitura Municipal de Goiandira de fls. 04.

A autoridade julgadora de primeira instância, com base no § 1º, art. 147, do CTN, julga procedente o lançamento em decisão assim ementada (doc. fls. 13/14):

*"IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL.
EXERCÍCIO FINANCEIRO 1994.*

Só é admissível a retificação da declaração por iniciativa do próprio declarante, antes de notificado do lançamento. § 1º do art. 147 da Lei nº 5.172/66.

IMPUGNAÇÃO INDEFERIDA."

Inconformado com a decisão singular, o sujeito passivo interpõe, tempestivamente, recurso voluntário (doc. fls. 19/21), reiterando o argumento utilizado na inicial.

É o relatório.



RECURSO Nº : 120.866
ACÓRDÃO Nº : 301-29.298

VOTO

Como não existem elementos que justifiquem uma valorização do imóvel do recorrente mais de nove vezes superior ao valor fixado pela norma legal, há de se concluir que o valor adotado no feito está errado, e considero que a discrepância exagerada de valores é, por si só, prova do referido erro.

Constatado o erro no preenchimento da declaração, é obrigação da autoridade administrativa rever o lançamento de forma a adequá-lo aos elementos fáticos reais.

Em face desse erro e considerando os princípios da verdade material e da oficialidade, dou provimento parcial ao recurso, para que seja adotado, no lançamento em questão, o VTNm fixado na IN SRF nº 16/95 para o município do imóvel em questão, por ser superior ao pleiteado pelo contribuinte no doc. de fls. 04.

É como voto.

Sala das Sessões, em 17 de agosto de 2000



MOACYR ELOY DE MEDEIROS - Relator



**MINISTÉRIO DA FAZENDA
TERCEIRO CONSELHO DE CONTRIBUINTES
PRIMEIRA CÂMARA**

Processo nº: 13118.000071/95-07
Recurso nº : 120.866

TERMO DE INTIMAÇÃO

Em cumprimento ao disposto no parágrafo 2º do artigo 44 do Regimento Interno dos Conselhos de Contribuintes, fica o Sr. Procurador Representante da Fazenda Nacional junto à Primeira Câmara, intimado a tomar ciência do Acórdão nº 301-29.298.

Brasília-DF, 20 de setembro de 2000

Atenciosamente,

Moacyr Eloy de Medeiros
Presidente da Primeira Câmara

Ciente em 30/03/2001

LÍGIA SCAFF VIANNA
Procuradora da Fazenda Nacional